

Preisblatt für Betreutes Wohnen

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie einen vollständigen Überblick über die entstehenden festen Kosten im Rahmen des Betreuten Wohnens im Katharinenstift. Die nachfolgenden Erläuterungen sollen der Kostentransparenz dienen.

Gültig ab dem 01.08. 2009

Kostenbestandteil	Zwei-Zimmer-Appartement (Ebene 6)	Ein-Zimmer-Appartement (Ebene 4)
1. Grundmiete	432 €	217 €
2. Nebenkosten	111 €	58 €
3. Betreuungspauschale	95 €	95 €
Gesamtkosten pro Monat	638 €	370 €

Zu 1. Grundmiete

Die Grundmiete orientiert sich im Wesentlichen am Mietspiegel der Stadt Heilbronn unter Berücksichtigung der Wohnlage und der Grundausstattung der Wohnungen.

Zu 2. Nebenkosten

In den Nebenkosten sind die Kosten für Wasser und Energie ebenso enthalten wie die Kosten für die Wartung und Instandhaltung technischer Einrichtungen (z.B. Brandmeldeanlage, Heizung, Aufzug, Gemeinschaftsantenne und Kabelanschluss, etc.). Ebenso werden hier die Anteile für Müllentsorgung und Haustechnik (Schneeräumdienst und Reinigung der allgemeinen Verkehrsflächen und Gemeinschaftseinrichtungen) abgerechnet. Weitere Nebenkosten werden nicht erhoben.

Zu 3. Betreuungspauschale

Die Betreuungspauschale ist optional, jedoch in den meisten Fällen obligatorisch. Hier sind die Personalkostenanteile für die ständige Rufbereitschaft ebenso enthalten wie die Personalkosten für die Betreuungsperson, die sich wöchentlich persönlich um das Wohlergehen der Mieterinnen und Mieter kümmert. Darüber hinaus können kostenfrei sämtliche Veranstaltungen des Pflegeheims wie z.B. Ausflüge, Konzert- und Theaterbesuche, Seniorengymnastik, Literaturtreff, Kegeln, Bunte Nachmittage, etc. besucht werden.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Ihr Team des Katharinenstifts